



## Value and Risk mantiene calificaciones a la Deuda de Largo y Corto Plazo del Banco AV Villas S.A.

**Bogotá D.C., 10 de abril de 2019.** El Comité Técnico de Calificación de **Value and Risk Rating S.A. Sociedad Calificadora de Valores** mantuvo las calificaciones AAA (Triple A) y VrR 1+ (Uno Más) a la Deuda de Largo y Corto Plazo del Banco AV Villas S.A.

El Banco AV Villas es una sociedad comercial anónima de carácter privado, cuyo objeto social es celebrar o ejecutar todas las operaciones o contratos legalmente permitidos a los establecimientos bancarios de carácter comercial.

El Grupo Aval Acciones y Valores S.A. mantiene la situación de control sobre el Banco y se consolida como el accionista mayoritario. Se destaca que la composición accionaria no representó cambios frente al año anterior.

A continuación se exponen los principales motivos que soportan la calificación:

- El patrimonio del Banco, a noviembre de 2018, alcanzó \$1,48 billones, con un aumento interanual de 6,16%, gracias al crecimiento de las reservas (5,34%) y de los resultados del ejercicio (33,71%), rubros que participaron con el 64,11% y 10,32% del total, respectivamente. Por su parte, el patrimonio técnico se ubicó en \$1,17 billones, con una variación de -1,14%, que acompañado de un mayor valor de los APNR (+12,89%) y de la exposición al riesgo de mercado (+185,4%), conllevó a una disminución de los indicadores de solvencia básica y total que se situaron en 9,95% (-1,1 p.p.) y 10,55% (-1,82 p.p.), en su orden. Niveles que si bien son inferiores a los del promedio del sector (10,34% y 15,70%), son superiores a los mínimos regulatorios (4,5% y 9%).
- El Banco AV Villas mantiene su estrategia de negocio de largo plazo, a través de la cual busca posicionarse como un banco innovador, lograr un crecimiento sólido en los segmentos atendidos y fortalecer su posición de mercado. De este modo, en el último año, complementó su oferta y portafolio de productos y servicios, mantuvo las estrategias orientadas tanto a fomentar las captaciones de menor costo y con mayor estabilidad, como a fortalecer los niveles de fidelización y de retención de clientes. En opinión de **Value and Risk**, el Banco AV Villas cuenta con robustos mecanismos, metodologías y procedimientos para la gestión de proyectos lo que, aunado al profesionalismo y experiencia del recurso humano y las diferentes alianzas con el Grupo, le han permitido cumplir exitosamente con los objetivos propuestos en el plan de negocio. Aspectos ponderados, pues han beneficiado la estructura financiera y su posición de mercado.
- A noviembre de 2018, la cartera bruta del Banco AV Villas totalizó \$11,24 billones con un crecimiento interanual de 12,64%, superior al del sector (+5,83%) y los pares (+8,03%). Esto gracias al desempeño de la línea hipotecaria (+17,99%) y de consumo (+17,52%), específicamente libranzas y tarjetas de crédito, que se consolidaron como el foco estratégico del último año. Por su parte, la cartera comercial registró una variación de +0,18%, impactada por la reducción de la línea corporativa (-12,35%) y de gobierno (-32,73%), teniendo en cuenta el enfoque de rentabilidad y la desaceleración de la inversión pública, dado el inicio del periodo presidencial. En este sentido, la cartera de consumo continuó como la más representativa (55,24%), seguida por la comercial (25,40%) y la de vivienda (19,35%).



## Comunicado de Prensa

- La ejecución de las diversas políticas de riesgo le han permitido al Banco mantener controlada la calidad de cartera, acorde con su apetito de riesgo. En este sentido, y en conjunto con la reactivación de las colocaciones, a noviembre de 2018, el indicador por temporalidad se ubicó en 3,19% y por calificación en 6%, con una reducción interanual de 0,27 p.p. y 0,41 p.p. respectivamente, niveles inferiores a los del sector (4,79% y 10,08%) y los pares (5,06% y 9,74%). Por su parte, el indicador de calidad por temporalidad con castigos se situó en 6,41%, mientras que el que relaciona la cartera C, D y E con la bruta, en 4,34%, niveles sobresalientes respecto a los resultados de sus comparables. En relación a los niveles de cobertura, en el periodo analizado, se observó un incremento tanto por temporalidad como por calificación, los cuales se ubicaron en 142,13% (+17,53 p.p.) y 75,51% (+8,27 p.p.), en los que se destaca el cubrimiento de los créditos con mayor exposición al riesgo. De esta manera, el Banco AV Villas continuó en una posición sobresaliente respecto al sector (128,20% y 60,95%) y las entidades pares (117,50% y 60,99%).
- El pasivo del Banco, a noviembre de 2018, totalizó \$12,54 billones, con un crecimiento interanual de 14,07%, teniendo en cuenta la dinámica de los depósitos y exigibilidades (+13,74%) que se consolidan como la principal fuente de fondeo (90,96%), seguidos por las operaciones de mercado monetario (3,42%) y los créditos con otras instituciones financieras (1,84%). Por otro lado, se pondera el cumplimiento del indicador de riesgo de liquidez (IRL), el cual, al cierre de noviembre de 2018, para la banda de siete y treinta días se ubicó en \$1,67 billones y \$1,12 billones, con una razón de 7,87 veces y 2,40 veces, respectivamente.
- En línea con la reactivación de la actividad económica nacional (que favoreció la dinámica de las colocaciones) y la optimización de la estructura de fondeo, entre noviembre de 2017 y 2018, el Banco registró un crecimiento de 6,48% en los ingresos por intereses y una reducción de 14,35% en los gastos. Dicha situación conllevó a un aumento de 6,8 p.p. en el margen neto de intereses que se situó en 72,03%, superior al del sector (60,15%) y al de los pares (60,31%). Por su parte, el margen financiero bruto creció 4,06 p.p. hasta ubicarse en 68,55%, con una importante brecha respecto a su grupo comparable (sector: 32,73% y pares: 32,44%).
- El Banco AV Villas tiene implementados los diferentes sistemas de administración de riesgos (SARs), en cumplimiento a los lineamientos de la Superintendencia Financiera de Colombia (SFC) y las directrices impartidas por la Junta Directiva y el Grupo Aval. Para ello, realiza un monitoreo y seguimiento constante a la exposición de los riesgos, frente a los límites aprobados, y genera indicadores de alerta temprana, sobre tendencias y condiciones adversas, con el propósito de gestionarlas de manera oportuna.
- De acuerdo con la información suministrada, en contra del Banco AV Villas cursan 320 procesos jurídicos, con pretensiones valoradas en \$62.864 millones. De estos, el 5,72% están catalogados como probables con provisiones constituidas por \$2.123 millones, mientras que el restante está cubierto a través de la póliza global bancaria, a pesar de su baja probabilidad de materialización. De este modo, y al considerar la rigurosidad de los procesos de defensa jurídica así como la posición financiera, en opinión de la Calificadora, el Banco mantiene una baja exposición al riesgo legal.

Para ampliar la información, consulte la publicación del Documento Técnico [\[PDF\]](#) que sustenta la calificación, o en la página web: <http://www.vriskr.com>.  
Mayor información: [prensa@vriskr.com](mailto:prensa@vriskr.com)



Una calificación de riesgo emitida por **Value and Risk Rating S.A.** Sociedad Calificadora de Valores, es opinión técnica que en ningún momento pretende ser recomendación para comprar, vender o mantener una inversión determinada y/o un valor, ni implica una garantía de pago del título. Es una evaluación de la probabilidad de que el capital del mismo y sus rendimientos sean cancelados oportunamente. La información contenida en esta publicación ha sido obtenida de fuentes que se presumen confiables y precisas, por ello la calificadora no asume responsabilidad por errores, omisiones o por resultados derivados del uso de esta información.