



## Value and Risk mantiene calificaciones a la Deuda de Largo y Corto Plazo de la Financiera Dann Regional Compañía de Financiamiento S.A.

**Bogotá D.C., 4 de abril de 2019.** El Comité Técnico de Calificación de Value and Risk Rating S.A. Sociedad Calificadora de Valores mantuvo las calificaciones BBB- (Triple B Menos) y VrR 3+ (Tres Más) a la Deuda de Largo y Corto Plazo y asignó RiskVAR en Proceso a las calificaciones de la Financiera Dann Regional Compañía de Financiamiento S.A.

Financiera Dann Regional Compañía de Financiamiento S.A. es una entidad financiera privada, vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia y constituida en 1996. Su objeto social es la captación de recursos mediante depósitos a término, así como la realización de operaciones activas de crédito para facilitar la comercialización de bienes y servicios, sin perjuicio de realizar aquellas operaciones e inversiones de conformidad con el régimen aplicable a las compañías de financiamiento.

La estructura accionaria está conformada por personas naturales y jurídicas, de las cuales las primeras doce abarcan el 86,34%. Se destaca que en el último año no se presentaron cambios relevantes en su composición, a pesar de las capitalizaciones realizadas.

A continuación se exponen los principales motivos que soportan la calificación:

- A diciembre de 2018, Dann Regional se ubicó en el puesto número trece por nivel de patrimonio, entre las quince compañías de financiamiento del país, con \$33.153 millones y una reducción anual de 1,80%, a razón del aumento en las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores. A pesar de lo anterior, se evidenció un incremento de 3,87% en el patrimonio técnico, que totalizó \$23.203 millones, gracias a la venta de activos que le permitió minimizar las pérdidas del periodo. Esto, sumado a la reducción de los activos ponderados por nivel de riesgo, que descendieron a \$187.054 millones (-14,42%), beneficiaron los niveles de solvencia.
- Financiera Dann Regional planteó para 2018 una estrategia financiera y comercial encaminada al incremento de la cartera, principalmente, en las líneas de factoring y crédito comercial, mayores recuperaciones de créditos vencidos y una mejora en los indicadores de calidad de cartera, acorde al nicho de mercado en el que se enfoca (pyme y pequeña empresa), al igual que focalizó sus esfuerzos a la adopción de las recomendaciones realizadas por parte del ente regulador. Entre las perspectivas del 2019, la Compañía espera continuar fortaleciendo el patrimonio, para soportar el crecimiento de la cartera (estimada en \$68.000 millones); mantener la ejecución del plan de choque de recuperación de cartera y mejorar los indicadores de calidad con colocaciones en productos que, según el modelo pricing, presenten un nivel de riesgo acorde con el perfil de la Compañía, principalmente, a través de las líneas de factoring, crédito y leasing comercial.
- La cartera bruta, a diciembre de 2018, descendió a \$199.536 millones, con una disminución anual de 19,39%, aunque superior a su grupo par (-10,59%) y contrario a lo observado en el sector, que creció en 10,52%. Al respecto, el menor dinamismo en las colocaciones del segmento comercial, al igual que el volumen de los castigos, contribuyó a dicho comportamiento (-23,94%), acorde con lo evidenciado en el sector (-4,13%), el entorno económico y las medidas tomadas a partir del segundo semestre de limitar los desembolsos, teniendo en cuenta el indicador de solvencia. Por su parte, la cartera de consumo presentó un crecimiento de 127,72%, dadas las compras de cartera realizadas a ExcelCredit. En relación a los niveles



## Comunicado de Prensa

de cobertura, en el periodo analizado, se observó una disminución tanto por temporalidad como por calificación, los cuales se ubicaron en 64,56% (-16,65 p.p.) y 31,88% (-10,26 p.p.), teniendo en cuenta los castigos de cartera y el rodamiento a categorías de mayor riesgo, niveles que se mantienen por debajo del sector (128,62% y 71,63%) y los pares (82,75% y 37,19%).

- Adicionalmente, es de anotar que, entre 2017 y 2018, la entidad realizó castigos por \$18.545 millones. De esta manera, los indicadores de calidad de cartera por temporalidad y calificación con castigos ascendieron a 35,45% (+7,14 p.p.) y 46,96% (+6,72 p.p.), en su orden, con importantes brechas frente al sector (19,20% y 23,72%) y los pares (14,58% y 27,32%). La calidad de las colocaciones de años anteriores contribuyó con este comportamiento. Por tipo de cartera, los indicadores de calidad por vencimiento y riesgo del segmento comercial presentaron un deterioro mayor frente a los grupos de referencia, con incrementos de 0,53 p.p. (16,16%) y de 2,54 p.p. (32,68%), respectivamente, mientras que en los de consumo, se pondera el mejor desempeño comparado a la industria y los pares, así como la disminución observada en el último año.
- El pasivo de la Financiera Dann Regional, a diciembre de 2018, totalizó \$231.108 millones, con una disminución anual de 7,32%, dada la dinámica de su principal fuente de fondeo, los depósitos y exigibilidades (-1,61%), que participaron con el 90,43%. Por su parte, los créditos financieros representaron el 5,35% (-57,81%) y los otros pasivos, el 4,23% restante (+27,05%).
- Acorde con la evolución de la cartera y la estrategia de optimizar la estructura de fondeo, entre 2017 y 2018, FDR registró una disminución de los ingresos y gastos por intereses de 19,61% y 22,79%, respectivamente. Dicha situación generó un mejor desempeño del margen neto de intereses que alcanzó 47,84% (+2,15 p.p.), aunque inferior al del sector (69,11%), pero superior a sus pares (45,09%). Igualmente, dado el crecimiento de los ingresos diferentes de intereses (23,72%), el margen financiero bruto se situó en 48,20% y se incrementó en 2,39 p.p., aun así, por debajo de los resultados de sus comparables. En opinión de **Value and Risk**, la Compañía mantiene como oportunidad de mejora lograr niveles de eficiencia en línea con lo evidenciado en el sector.
- La Calificadora pondera los esfuerzos de la FDR para robustecer los procesos y mecanismos de gestión de riesgos y control, principalmente en lo relacionado con sus objetivos misionales, así como el cumplimiento de los compromisos adquiridos con la SFC, aspectos que facilitan la consecución de las metas planteadas. En este sentido, considera relevante que la entidad continúe fortaleciendo los SARs, teniendo en cuenta la oportunidad de incursionar en nuevos negocios, así como de realizar mayores ajustes a sus modelos de evaluación, seguimiento y control, dadas las posibles sinergias que se pueden generar con el nuevo accionista.
- De acuerdo con información suministrada, al cierre de 2018, en contra de la Financiera Dann Regional cursaban cuatro procesos judiciales por \$2.436 millones, correspondientes a demandas de responsabilidad civil y de daños o lesiones causadas a terceros, por activos objeto de leasing. Estos, en su totalidad estaban clasificados con probabilidad de fallo remota, razón por la cual, en opinión de **Value and Risk**, la Compañía mantiene una baja exposición al riesgo legal.

Para ampliar la información, consulte la publicación del Documento Técnico [\[PDF\]](#) que sustenta la calificación, o en la página web: <http://www.vriskr.com>.  
Mayor información: [prensa@vriskr.com](mailto:prensa@vriskr.com)



Una calificación de riesgo emitida por **Value and Risk Rating S.A.** Sociedad Calificadora de Valores, es opinión técnica que en ningún momento pretende ser recomendación para comprar, vender o mantener una inversión determinada y/o un valor, ni implica una garantía de pago del título. Es una evaluación de la probabilidad de que el capital del mismo y sus rendimientos sean cancelados oportunamente. La información contenida en esta publicación ha sido obtenida de fuentes que se presumen confiables y precisas, por ello la calificadora no asume responsabilidad por errores, omisiones o por resultados derivados del uso de esta información.